

SEJAM MUITO BEM-VINDOS.



MAIS UM CONCEITO
INOVADOR DE UMA
**PARCERIA QUE
NÃO PARA DE
SURPREENDER.**



BUENA VISTA
OFFICE DESIGN



RESIDENCIAL
Bougainville
SQUARE



Arção
PARK
RESIDENCE



DOT BUENO
RESIDENCE



ÚNICO
MARIA 135

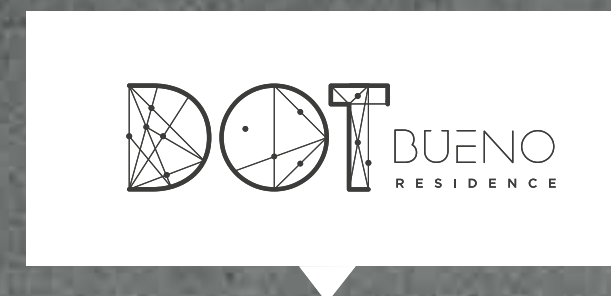


OLIVEIRAMELO
CONSTRUTORA

city

soluções urbanas

UMA PARCERIA **100% SUCESSO** DE VENDAS E SEM ESTOQUE DE RESIDENCIAL PRONTO.





MARISTA



RUA 1.141

RICARDO
PARANHOS

PARQUE AREIÃO





PARQUE AREIÃO

RICARDO PARANHOS



MARISTA

INSPIRA

GASTRONOMIA

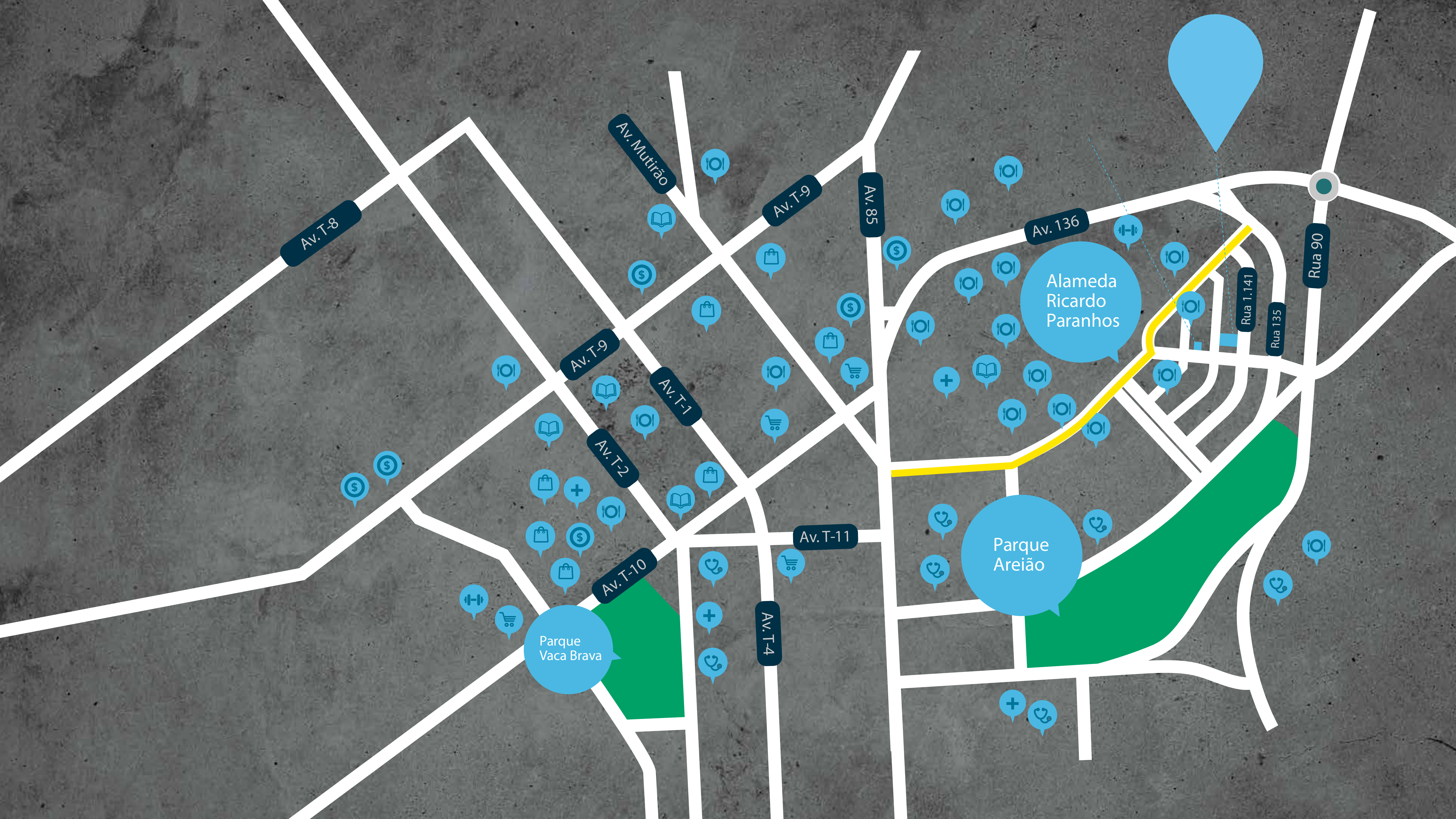
ESCOLAS

FACULDADES

SHOPPINGS

CONVENIÊNCIAS

AVENIDA 136
AVENIDA 85
AVENIDA T-10
RUA 90
PADARIAS
RESTAURANTES
EMPÓRIO PRIME
GOIÂNIA SHOPPING
BUENA VISTA
FARMÁCIAS
CLUBE DE ENGENHARIA
BANCOS
COLÉGIO MARISTA
COLÉGIO WR
COLÉGIO PIAGET
ACADEMIAS
HOSPITAIS
CLÍNICAS





'SPOT

MARISTA

2_e3

Suites

68 a 120m²

DESIGN SUBSTANCIAL.

O 'menos' se tornará menos ainda, e significará muito mais.
O design não deve apenas ser bom, ele também deve servir
a um bem maior, ultrapassando os limites do produto e da
propaganda.

DESIGN = FUNÇÃO

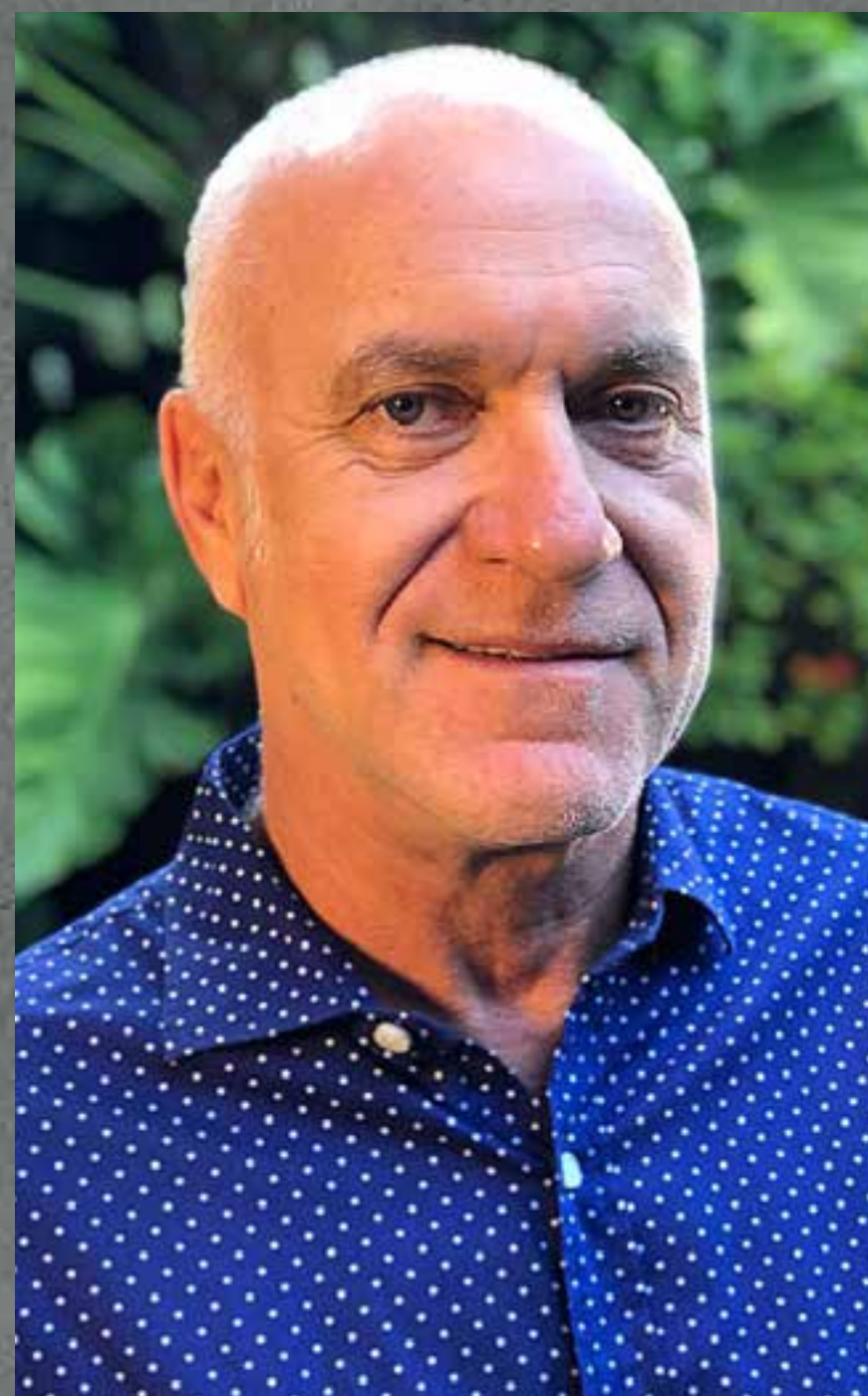


Victor Tomé

UMA ARQUITETURA CONTEMPORÂNEA QUE PRIVILEGIA A BELEZA SIMPLES, LINHA RETAS QUE SE CONTRAPÕEM COM ELEMENTOS DINÂMICOS. PISCINAS QUE SE FUNDEM COM A CELEBRAÇÃO DO PÔR E O NASCER DO SOL.

MESMO CRIADOR DA PISCINA DO **ÚNICO MARISTA 135**. PREMIADO PELA REVISTA INGLESA WALL PAPER COMO CRIADOR DA MELHOR PISCINA DO MUNDO.

Gilberto Elkis



André Lenza

UM DECORADO INSPIRADO NO SER COSMOPOLITA, QUE ABRAÇA A CIDADE E VIVE DA FORMA MAIS INTELIGENTE POSSÍVEL. CONEXÃO, TECNOLOGIA E CONFORTO PARA NOVOS FORMATOS DE VIDA.

ARQUITETURA DESIGN



FACHADA LADO OESTE



FACHADA LADO LESTE

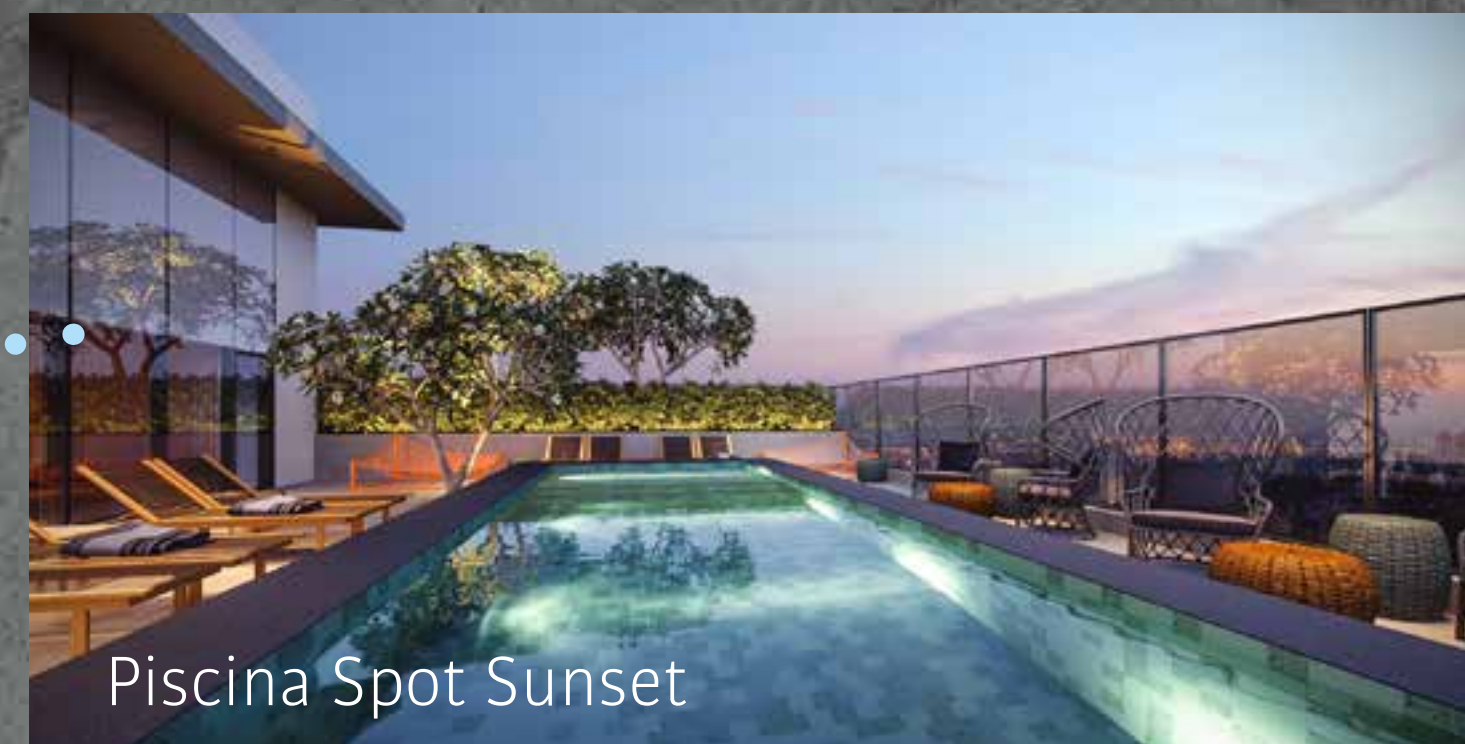


3 PISCINAS EM ANDARES DIFERENTES

Dream 'SPOT
MARISTA



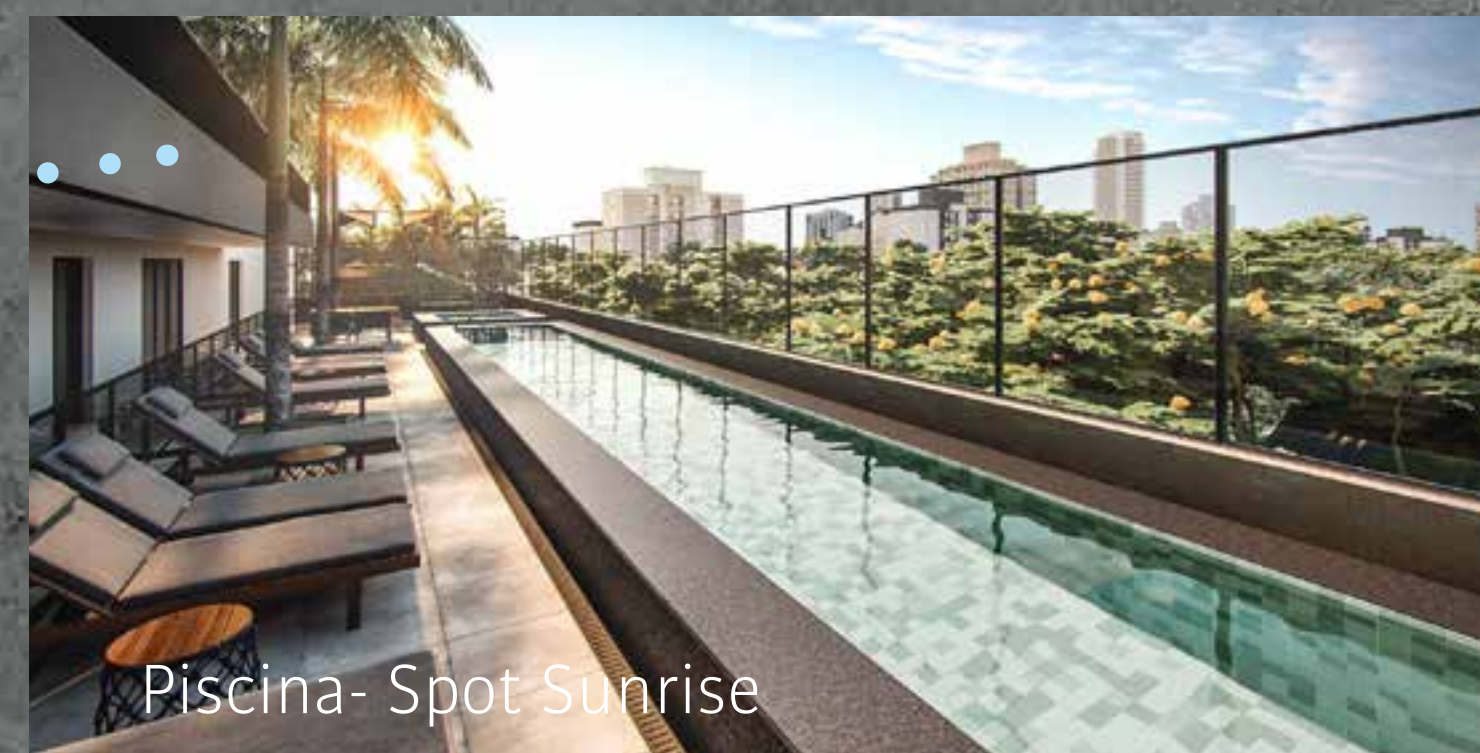
SPOT
MARISTA



Piscina Spot Sunset



Piscina Em Balanço



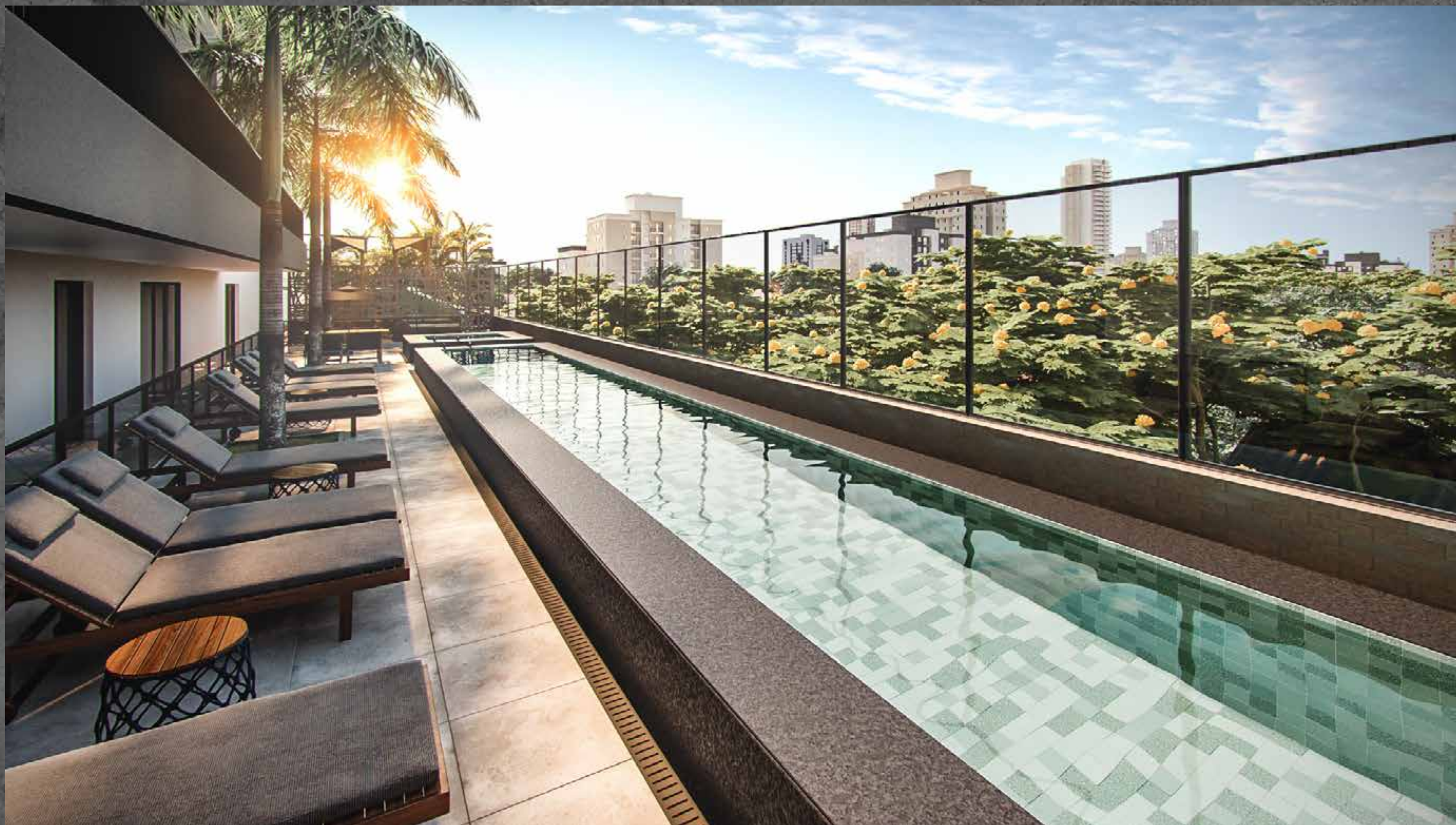
Piscina- Spot Sunrise

A primeira piscina em
balanço com 180° de
Goiânia, no 17º andar.



PENSE ALTO

TERRAÇO - PISCINA SPOT SUNSET



SPOT
MARISTA

PISCINA SUNRISE

**MOMENTOS
EXTRAORDINÁRIOS**



ACESSO SOCIAL



HALL SOCIAL

Novas formas de consumo.

UMA NOVA ECONOMIA

UBER
eats

Aliexpress

amazon

ebay[™]

ifood

Rappi

DELIVERY



COMPARTILHAR
É UMA
REVOLUÇÃO!

Compartilhamento estratégico.

Novas formas de consumo que garantam o investimento inteligente, potencializando os recursos e utilizações de bens/serviços.

UBER



airbnb

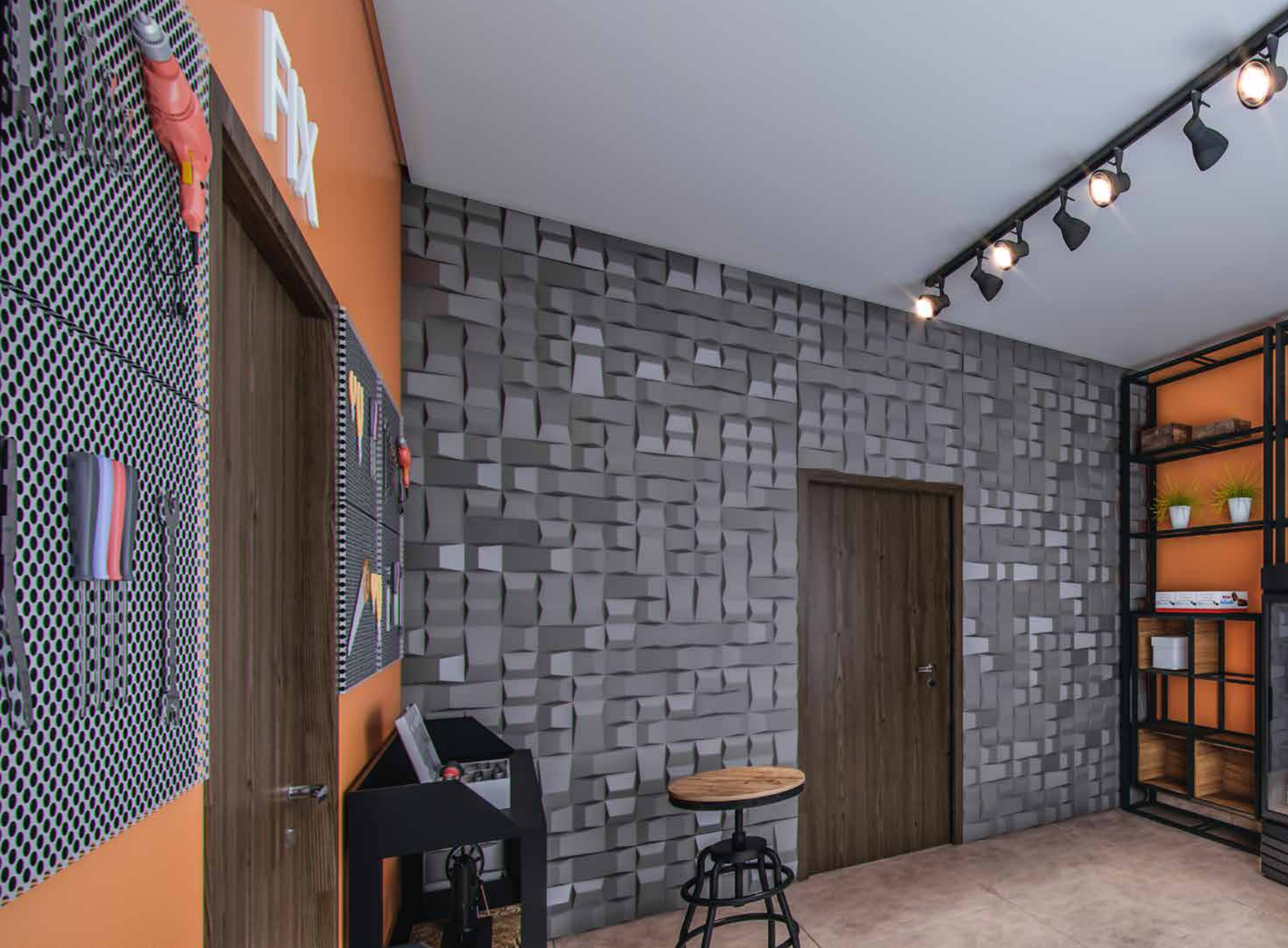
wework



LAVANDERIA



COWORKING



FIX/COMPARTILHAMENTO DE FERRAMENTAS

**B
I
K
E

S
H
A
R
I
N
G**

RIDE ON

BICICLETÁRIO

Bike sharing
e Bicicletário

**#VAI
DE
BIKE**



CAR SHARING

ENTREGUE COM **2 CARROS**

UM APLICATIVO EXCLUSIVO **SPOT MARISTA.**

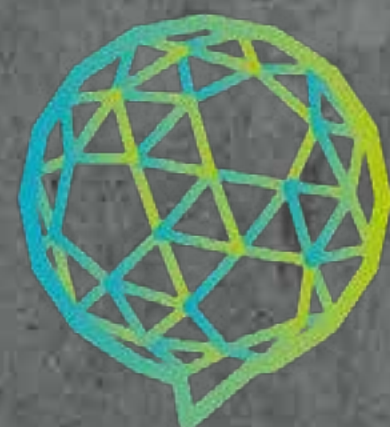
CONVENIÊNCIA,
VELOCIDADE E SOLUÇÃO!



Viva a nova geração de condomínios inteligentes.

O empreendimento será entregue com um aplicativo de relacionamento exclusivo para os moradores.





CONDLINK
Vivemos Condomínios

- Car Sharing
- Bike Sharing
- Pré-Autorização de visitantes
- Relatório de entradas e saídas
- Reserva de áreas comuns
- Controle de correspondências
- Comunicados
- Classificados
- Controle de obras
- Integração entre os condôminos



COLETA SELETIVA



O futuro que você imaginava
já está acontecendo agora.



Garagem verde



HORTA COMPARTILHADA



PLAY HARD

PARA CUIDAR DA SAÚDE COM
A CIDADE AOS SEUS PÉS.



Academia com 119 m² localizada no 18º andar, entregue com todos os equipamentos e vista de 180°. Tudo preparado para você criar ou manter sua rotina de treinos.



MINI QUADRA



BRINQUEDOTECA



PLAY KIDS



TERRAÇO - GOURMET/ACESSO SPOT SUNSET



JOGOS



SPOT VIEW
LAZER NO
TERRAÇO SEM
COMPARAÇÃO

TERRAÇO - PISCINA SPOT SUNSET
COM SAUNA



SALÃO DE FESTAS

LAZER 17º PAVIMENTO



LAZER MEZANINO





LAZER TERRAÇO₃



2 e 3
SUÍTES

68 a 120m²

Sweet

 **'SPOT**
MARISTA



LIVING 2 SUÍTES

2 Suítes

68 m²

FINAL 04 E 07

- Suíte Master com Closet: 20,36 m² (Incluso Banheiro)
- Amplo Banho Master com 2 cubas
- Suítes com Janela com Persiana de Enrolar Integrada
- Sala com Janela Balcão
- Porcelanato Polido 90 x 90 cm na Cozinha, Quartos e Sala
- Suíte 2 com 9,58 m²
- Banho Suíte 2 com 2,66 m²
- Living: 15,31 m²
- Rede Frigorígena para ar condicionado entregue nas suítes e sala
- Escaninhos nos pavimentos de garagem ou nos pavimentos das vagas*
- Planta Flexível: Personalização com a construtora durante à obra





16 UNIDADES COM TERRAÇO

2 Suítes

78 m²

TIPO COM TERRAÇO

FINAL 05 E 06

- Suíte Master com Closet: 14,48 m² (Incluso Banheiro)
- Amplo Banho Master com 2 cubas
- Suítes com Janela com Persiana de Enrolar Integrada
- Porcelanato Polido 90 x 90 cm na Cozinha, Quartos e Sala
- Suíte 2 com 8,66 m²
- Banho Suíte 2 com 2,72 m²
- Living: 18,50 m²
- Terraço: 8,94 m²
- Piso Terraço: Porcelanato amadeirado
- Rede Frigorígena para ar condicionado entregue nas suítes e sala
- Escaninhos nos pavimentos de garagem ou nos pavimentos das vagas*
- Planta Flexível: Personalização com a construtora durante à obra





LIVING 3 SUÍTES

3 Suítes

120 m²

COZINHA ABERTA

FINAL 01 E 02

- Suíte Master com Closet: 24,04 m² (Incluso Banheiro)
- Amplo Banho Master com 2 cubas
- Suíte Master com Janela Balcão com Persiana de Enrolar Integrada
- Sala e Varanda com Janela Balcão
- Porcelanato Polido 90 x 90 cm na Cozinha, Quartos e Sala
- Suíte 2 com 9,74 m²
- Banho Suíte 2 com 2,69 m²
- Suíte 3 com 9,60 m²
- Banho Suíte 3 com 2,88 m²
- Integração Living e Gourmet: 30,57 m²
- Rede Frigorígena para ar condicionado entregue nas suítes e sala
- Escaninhos nos pavimentos de garagem ou nos pavimentos das vagas*
- Planta Flexível: Personalização com a construtora durante à obra
- Varanda voltada para sol da manhã



3 Suítes

120 m²

COZINHA FECHADA

FINAL 01 E 02


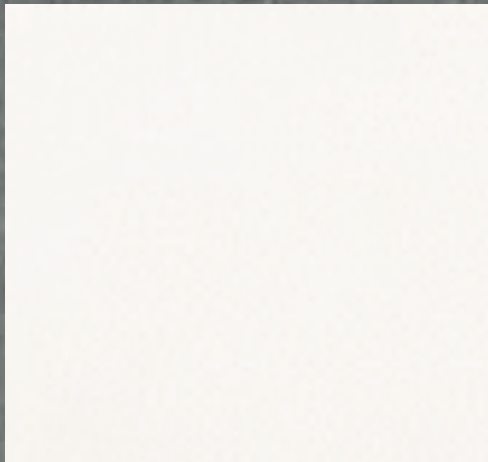
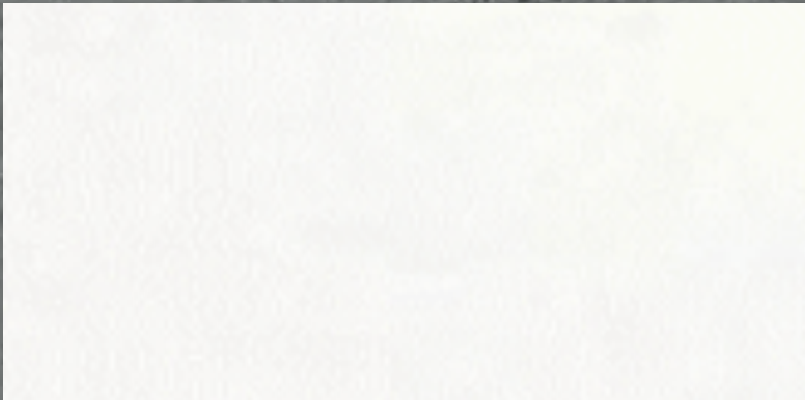
- Suíte Master com Closet: 24,04 m² (Incluso Banheiro)
- Amplo Banho Master com 2 cubas
- Suíte Master com Janela Balcão com Persiana de Enrolar Integrada
- Sala e Varanda com Janela Balcão
- Porcelanato Polido 90 x 90 cm na Cozinha, Quartos e Sala
- Suíte 2 com 9,74 m²
- Banho Suíte 2 com 2,69 m²
- Suíte 3 com 9,60 m²
- Banho Suíte 3 com 2,88 m²
- Integração Living e Gourmet: 30,78 m²
- Rede Frigorígena para ar condicionado entregue nas suítes e sala
- Escaninhos nos pavimentos de garagem ou nos pavimentos das vagas*
- Planta Flexível: Personalização com a construtora durante à obra
- Varanda voltada para sol da manhã



KITS ACABAMENTOS



KIT URBANO

SALAS E QUARTOS E COZINHA	PISO	PORCELANATO DETROIT OFW ACT 60X120CM ACETINADO RETIFICADO - PORTINARI	
BANHEIROS E ÁREA DE SERVIÇO	PISO	PORCELANATO YORK WH RETIFICADO NATURAL 60X60CM - PORTINARI	
	PAREDE	PORCELANATO WHITE PLAIN 30X60CM MAT RETIFICADO - PORTINARI	

KIT CLEAN

SALAS E QUARTOS E COZINHA	PISO	PORCELANATO MONTE BIANCO 90X90CM POLIDO RETIFICADO - PORTINARI	
BANHEIROS E ÁREA DE SERVIÇO	PISO	PORCELANATO YORK WH RETIFICADO NATURAL 60X60CM - PORTINARI	
	PAREDE	PORCELANATO WHITE PLAIN 30X60CM MAT RETIFICADO - PORTINARI	

BEM-VINDOS
AO **FUTURO.**

 **SPOT**

M A R I S T A